**GÖMEÇ BELEDİYESİ 2023 YILI MART AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN KARARLARIN ÖZETLERİ**

**07.03.2023 - 2023/04**

**MADDE 34 :** Yazı İşleri Müdürlüğünün Yönetmeliğinin Görüşülmesi

Yazı İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği Gömeç Belediye Görev ve Çalışma Yönetmeliğine ilave olarak Meclis Üyelerince mevcuden oy birliği ile kabul edilerek karara bağlanmıştır

**MADDE 35 :** Mali Hizmetler Müdürlüğünün Yönetmeliğinin Görüşülmesi

Mali Hizmetler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği Gömeç Belediye Görev ve Çalışma Yönetmeliğine ilave olarak Meclis Üyelerince mevcuden oy birliği ile kabul edilerek karara bağlanmıştır.

**MADDE 36 : “**Burhaniye Deprem Strateji ve Eylem Planı” çalışmalarında oluşacak çalışma grubuna kurumumuzu temsilen 1 asil 1 yedek personel belirlenmesinin görüşülmesi.

"Burhaniye Deprem Strateji ve Eylem Planı” çalışmalarında oluşacak çalışma grubuna kurumumuzu temsilen Fen İşleri Müdür Vekili Halim Ersin BAŞARAN'ın asil üye, Gömeç Belediyesi Personel LTD.ŞTİ. Müdürü Fehim HOROZLAR'ın yedek üye olmaları Meclis Üyelerince mevcuden oy birliği ile kabul edilmiştir.

**MADDE 37 :** Tescil (06 DLU 686 VE 06 DLU 706 plakalı motorsikletlerin tescil yetkisi konusunun görüşülmesi)

55393 sayılı Belediye Kanunun 38/L bendi kapsamında 16.02.2023 tarihinde Belediyemize şartsız olarak hibesi kabul edilen 06 DLU 686 plakalı ve 06 DLU 706 plakalı, kuba marka, motorsikletlerin Gömeç Belediye Başkanlığına tescil edilmesi ve 2023 Mali Yılı Bütçesinin T cetveline eklenmesi trafik tescil, noter vb. iş ve işlemlerin yürütülmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi, Meclis Üyelerinden Halil EROĞLU'nun red oy kullanmasına karşılık Meclis Üyelerince mevcuden oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

**MADDE 38 :** Tescil (34 DKV 512 plakalı aracın tescil yetkisi konusunun görüşülmesi)

55393 sayılı Belediye Kanunun 38/L bendi kapsamında 28.02.2023 tarihinde Belediyemize şartsız olarak hibesi kabul edilen 34 DKV 512 plakalı, VOLKSWAGEN markalı, aracın Gömeç Belediye Başkanlığına tescil edilmesi ve 2023 Mali Yılı Bütçesinin T cetveline eklenmesi, trafik tescil, noter vb. iş ve işlemlerin yürütülmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi, Meclis Üyelerinden Halil EROĞLU'nun red oy kullanmasına karşılık Meclis Üyelerince mevcuden oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

**MADDE 39 :** Ahmet İÇTENDOĞAN’ın Ulubeyler Mahallesi 229 ada 7 parseli satın alma talebinin görüşülmesi.

Ahmet İÇTENDOĞAN'ın Ulubeyler Mahallesi 229 ada 7 parseli satın alma talepli dilekçesini İmar Komisyonuna havale edilmesine Meclis Üyelerimizden Halil EROĞLU, Doğan KARAGÖZ, Mustafa AKÇAY red oy kullanmış, Meclis Üyelerimizden Mehmet İrem HİMAM, Hüseyin ALP, Alirıza TARGAY, Senay ÇANKAYA, Kenan SAY, Halil İbrahim PELİVAN, Osman YILMAZ, Ali YILDIZ kabul oy kullanmış ve konu mevcuden oy çokluğu ile İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

**MADDE 40 :** Belediyemize ait Kobaşlar Mah. 122 ada 4 parsel tarla vasıflı taşınmazın 9 yıla kadar kiralamasına yönelik Encümene ihale yetkisinin verilmesinin görüşülmesi.

Belediyemize ait Kobaşlar Mahallesi 122 ada 4 parsel tarla vasıflı taşınmazın 9 yıla kadar kiralanmasına yönelik Encümene ihale yetkisinin verilmesi konusunun daha ayrıntılı şekilde araştırılması maksadıyla İmar Komisyonuna havale edilmesi Meclis Üyelerince mevcuden oy birliği ile kabul edilmiştir.

**MADDE 41 :** 2023 yılı içinde ihale süresi biten Belediyemiz tasarrufunda bulunan zeytinliklerin 6 yıla kadar kiralanmasına yönelik Encümene ihale yetkisinin verilmesinin görüşülmesi.

2023 yılı içinde ihale süresi biten Belediyemiz tasarrufunda bulunan zeytinliklerin 6 yıla kadar kiralanmasına yönelik Encümene ihale yetkisinin verilmesi konusunun daha ayrıntılı şekilde araştırılması maksadıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi ve Belediyemiz tasarrufunda bulunan zeytinliklerin en az 5 (Beş) kaime olacak şekilde tespit edilmesi Meclis Üyelerince mevcuden oy birliği ile kabul edilmiştir.

**MADDE 42 :** Kız-ko sahilinde yapımı düşünülen büfenin 9 yıllığa kadar kiralanması yönelik Encümene ihale yetkisinin verilmesinin görüşülmesi.

Kız-ko sahilinde yapımı düşünülen büfenin 9 yıllığa kadar kiralanması yönelik Encümene ihale yetkisinin verilmesi konusu Meclis Üyelerince mevcuden oy birliği ile red edilmiştir.

**MADDE 43 :** Mehmet İrem HİMAM’ın, İlçemizde meydana gelebilecek afed durumunda kullanılmak üzere dükkanını Belediyemize kullanım hakkının verilmesine dair dilekçesinin görüşülmesi.

İlçemiz Mithatpaşa Mahallesi 435 ada 56 parselde bulunan dükkanını Gömeç Belediyesinin yapmayı planladığı deprem hazırlık çalışmaları koordinasyon bürosu olarak kullanılması maksadıyla bedelsiz ve emlak vergilerinin Mehmet İrem HİMAM tarafınca ödenmesi şartıyla 3 (Üç) yıllığına kullanım hakkını Gömeç Belediye Başkanlığına verilmesi konusu Meclis Üyelerince mevcuden oy birliği ile kabul edilmiştir.

**MADDE 44 :** İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifinin görüşülmesi (Kumgedik Mahallesi 104 ada 1 parselin kamulaştırılması)

Kumgedik Mahallesi 104 ada 1 parselin kamulaştırılması konusunu İmar Komisyonuna havale edilmesi Meclis Üyelerince mevcuden oy birliği ile kabul edilmiştir.

**MADDE 45 :** İmar Komisyon Raporunun Görüşülmesi (Pir Sultan Abdal Kültür Derneği Şube Başkanlığının Cem evi alanı ve Cem evi yapılması talebi)

Komisyonumuz; söz konusu talebi incelemiş, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yaptığı çalışma sonucunda Cem Evi için gerekli ve uygun alanın bulunmadığı, dolayısı ile talebin ret edilmesine oy birliği ile karar verilerek, konun Meclis gündemine getirilmesine havalesine karar verilmiştir.

Konu İmar Komisyondan geldiği şekliyle Meclis Üyelerince mevcuden oy birliği ile kabul edilmiştir.

**MADDE 46 :** İmar Komisyon Raporunun Görüşülmesi (Mehmet UĞUR’un Mithatpaşa Mahallesi 718 ada 1 parseli satın alma talebi)

Komisyonumuz; söz konusu talebi incelemiş, İlçemiz merkezinde Belediyemize ait arsa sayısının az olması ve ilerleyen süreçlerde başka ihtiyaçların karşılanabilmesi açısından söz konusu parselin satın alınma talebin ret edilmesine oy birliği ile karar verilerek, konunun Meclis gündemine getirilmesine karar verilmiştir.

Konu İmar Komisyondan geldiği şekliyle Meclis Üyelerince mevcuden oy birliği ile kabul edilmiştir.

**MADDE 47 :** İmar Komisyon Raporunun Görüşülmesi (Kemalpaşa Mah. 240 ve 241 ada 1 parsel üzerinde bulunan Denizkent Sitesinde bir caddeye ‘Azad İzettin DÜNDAR’ isminin verilmesi talebi)

Komisyonumuz; söz konusu talebi incelemiş, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7. Maddesinin g bendinin ***“…meydan, bulvar, cadde, yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek”*** hükmünce ilgili talebin Balıkesir Büyükşehir Belediyesince değerlendirilebileceği, dolayısı ile talebin ret edilmesine oy birliği ile karar verilerek, konunun Meclis gündemine getirilmesine karar verilmiştir.

Konu İmar Komisyondan geldiği şekliyle Meclis Üyelerince mevcuden oy birliği ile kabul edilmiştir.

**MADDE 48 :** İmar Komisyon Raporunun Görüşülmesi (Merih ODABAŞI’nın Keremköy Mahallesi 169 ada 9 parselin piknik alanı olarak 9 yıllık kiralanması talebi)

Komisyonumuz; söz konusu talebi incelemiş, Keremköy 169 ada 9 parselin mesire alanı olarak (gerekli izinleri ve kurum görüşleri almak kaydı ile; Mesire Yerleri Yönetmeliğinin 3.bölüm 6.madde hükmü 5 yıllığına kiralanması talebi oy birliği ile kabul ederek, konunun görüşülmek üzere meclis gündemine havalesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Meclis Üyelerinden Halil EROĞLU, Doğan KARAGÖZ red oy kullanmış, Mehmet İrem HİMAM, Hüseyin ALP, Alirıza TARGAY, Senay ÇANKAYA, Kenan SAY, Halil İbrahim PELİVAN, Osman YILMAZ, Ali YILDIZ kabul oy kullanmışlardır. Konu İmar Komisyondan geldiği şekliyle 5 (Beş) yıllığına kiralanması Meclis Üyelerince mevcuden oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

**MADDE 49 :** İmar Komisyon Raporunun Görüşülmesi (Halil UYSAL’ın Kuyualan Mahallesi 126 ada 6 parseli satın alma talebi)

Komisyonumuz; söz konusu talebi incelemiş, söz konusu parselin bitişiğindeki 126 ada 5 numaralı parselle birleşmesi yapılaşma açısından uygun olabileceği, dolayısı ile satın alınma talebi oy birliği ile kabul ederek, konunun görüşülmek üzere meclis gündemine havalesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Konu İmar Komisyondan geldiği şekliyle Meclis Üyelerince mevcuden oy birliği ile kabul edilmiştir.

**MADDE 50 :** İmar Komisyon Raporunun Görüşülmesi (Yeni Mağazacılık A.Ş.’nin (A 101) Karaağaç Mahallesi 300 ada 40 parseli 10 yıllığına kiralama talebi)

Mülkiyeti Belediyemize ait Karaağaç Mahallesi 300 ada 40 parselin 9 yıllık kiralanması talebi oy birliği ile kabul ederek, konunun görüşülmek üzere meclis gündemine havalesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Konu İmar Komisyondan geldiği şekliyle Meclis Üyelerince mevcuden oy birliği ile kabul edilmiştir.

**MADDE 51 :** Kent Konseyinin dilekçesinin görüşülmesi.

Gömeç Kent Konseyi Yönetim Kurulunun 34 numaralı kararında, Gömeç İlçesi dahilinde yüksek katlı binaların girişlerinde bulunan market, süpermarket, avm v.b. gibi yerlerin imar konusunda denetlenerek herhangi bir kolon kesme olayının olup olmadığı ve Gömeç'e ait afet planının hazırlanması ve komisyon kurulması yönünde bilimsel bir çalışmanın yapılması konusu oy birliği ile karara bağlanmıştır.

07.03.2023 tarihli Gömeç Kent Konseyi Yönetim Kurulu Başkanı Alirıza TARGAY'ın dilekçesi; Gömeç Kent Konseyi olarak 06.02.2023'te yapılan toplantı neticesinde Afet ve Kriz Yönetimi Çalışma Grubu oluşturulduğunu ve Çalışma Grubunun Başkanı Hüseyin ARZIK, Üye Tekin ORAL, Üye Yücel ŞAHİN, Üye Mehmet BOZDEMİR seçildiklerini bildirmiştir.

Meclis Başkanı Mehmet İrem HİMAM Gömeç Kent Konseyinin dilekçelerini oylamaya sunmuştur ve dilekçeler Meclis Üyelerince mevcuden oy birliği ile kabul edilmiştir.

**MADDE 52 :** Ahmet ÇAKIR’ın dilekçesinin görüşülmesi.

Ahmet ÇAKIR'ın dilekçesi; Karaağaç Mahallesi Turkuaz Evleri yanında büfe yapımı talebi olan Ahmet ÇAKIR'ın dilekçesi . Yapılması planlanan büfenin 5 (Beş) yıllığına kiralanması konusunun daha ayrıntılı şekilde araştırılması maksadıyla İmar Komisyonuna havale edilmesi Meclis Üyelerince mevcuden oy birliği ile kabul edilmiştir.

Mehmet İrem HİMAM Senay ÇANKAYA Ali YILDIZ

Mec. Ve Bel.Bşk. Mec.Katibi Mec.Katibi

(İmza) (İmza) (İmza)