**2022 YILI MAYIS AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN KARARLARIN ÖZETLERİ**

**10/05/2022 - 2022/05**

**1. Birleşiminin 1. Oturumu**

**MADDE 64 :** Kesin Hesabın Görüşülmesi

Kesin hesap konusu Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiş ve Plan ve Bütçe Komisyon raporu Meclisimizin 2.oturumu 17.05.2022 Salı günü saat:12.00'da yapılıp, kesin hesabın görüşülmesine Meclis üyelerince oy birliği ile karar verilmiştir.

**MADDE 65 :** Tahsis Kararının Kaldırılmasının Görüşülmesi (Ulubeyler Mahallesi Düğün Salonu Binası)

Soğuk hava deposu kurulması projesinin devam etmemesi nedeniyle Ulubeyler Mahallesinde bulunan düğün salonunun Gömeç Kaymakamlığına tahsisinin kaldırılması Meclis Üyelerince oy birliği kabul edilmiştir.

**MADDE 66 :** Yağlı Güreşleri Düzenleyen Kentler Birliğine Üye Olunmasının Görüşülmesi

Yağlı Güreş Düzenleyen Kentler Birliğine üye olunması Meclis Üyelerince oy birliği ile kabul edilmiştir.

**MADDE 67 :** İnsan Kaynakları Müdürlüğünün Kurulması

Büyükşehir İlçe Belediyeleri Norm kadro Standartları Cetvelinde yer alan C4 grubuna istinaden İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün ihdas edilmesi konusunu Meclis Başkanı Mehmet İrem HİMAM oylamaya sunmuştur.

Mehmet İrem HİMAM,Hüseyin ALP,Ali Rıza TARGAY,Hüseyin Gazi PİŞGİN,Kenan SAY,Senay ÇANKAYA kabul oy kullanmışlar; Ali YILDIZ,Halil İbrahim PELİVAN,Osman YILMAZ,Halil EROĞLU,Mustafa AKÇAY,Doğan KARAGÖZ red oy kullanmışlardır.

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün ihdası oy çokluğu ile kabul edilmiş ve 2023 yılında faaliyete geçmesi kararlaştırılmıştır.

**MADDE 68 :** Emlak İstimlak Müdürlüğünün Kurulması

Meclis Üyesi Ali YILDIZ konunun daha yarıntılı şekilde araştırılması için komisyona havale edilmesini talep etmiştir.

Büyükşehir İlçe Belediyeleri Norm kadro Standartları Cetvelinde yer alan C4 grubuna istinaden Emlak İstimlak Müdürlüğünün ihdas edilme konusunu Meclis Başkanı Mehmet İrem HİMAM oylamaya sunmuştur.

Mehmet İrem HİMAM,Hüseyin ALP,Ali Rıza TARGAY,Hüseyin Gazi PİŞGİN,Kenan SAY,Senay ÇANKAYA kabul oy kullanmışlar; Ali YILDIZ,Halil İbrahim PELİVAN,Osman YILMAZ,Halil EROĞLU,Mustafa AKÇAY,Doğan KARAGÖZ red oy kullanmışlardır.

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün ihdası oy çokluğu ile kabul edilmiş ve 2023 yılında faaliyete geçmesi kararlaştırılmıştır.

**MADDE 69 :** Yapı Kontrol Müdürlüğünün Kurulması

Meclis Üyesi Ali YILDIZ konunun daha yarıntılı şekilde araştırılması için komisyona havale edilmesini talep etmiştir.

Büyükşehir İlçe Belediyeleri Norm kadro Standartları Cetvelinde yer alan C4 grubuna istinaden Yapı Kontrol Müdürlüğünün ihdas edilme konusunu Meclis Başkanı Mehmet İrem HİMAM oylamaya sunmuştur.

Mehmet İrem HİMAM,Hüseyin ALP,Ali Rıza TARGAY,Hüseyin Gazi PİŞGİN,Kenan SAY,Senay ÇANKAYA kabul oy kullanmışlar; Ali YILDIZ,Halil İbrahim PELİVAN,Osman YILMAZ,Halil EROĞLU,Mustafa AKÇAY,Doğan KARAGÖZ red oy kullanmışlardır.

Yapı Kontrol Müdürlüğünün ihdası oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

**MADDE 70 :** Norm Kadro Cetvelinin İhdası

Büyükşehir İlçe Belediyeleri Norm kadro Standartları Cetvelinde yer alan C4 grubuna istinaden;

Toplamda 89 mevcut kadromuz bulunduğu 20 dolu 69 boş kadromuz olduğunu Meclis Başkanı Mehmet İrem HİMAM meclise iletmiştir.

Meclis Üyesi Ali YILDIZ konunun daha yarıntılı şekilde araştırılması için komisyona havale edilmesini talep etmiştir.

Mehmet İrem HİMAM,Hüseyin ALP,Ali Rıza TARGAY,Hüseyin Gazi PİŞGİN,Kenan SAY,Senay ÇANKAYA kabul oy kullanmışlar; Ali YILDIZ,Halil İbrahim PELİVAN,Osman YILMAZ,Halil EROĞLU,Mustafa AKÇAY,Doğan KARAGÖZ red oy kullanmışlardır.

Norm kadro cetveli oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

**MADDE 71 :** İmar Komisyonu Raporu (Keremköy 191 ada 1 parsel uygulama imar planı)

İlçemiz Keremköy Mahallesi 191 ada 1 nolu parsellde 1/1000 Ölçekli uygulama imar planına ait imar Komisyonu raporunu oylamaya sunulmuştur.

Mehmet İrem HİMAM,Senay ÇANKAYA,Hüseyin ALP,Ali Rıza TARGAY,Hüseyin Gazi PİŞGİN,Kenan SAY,Mustafa AKÇAY kabul oy kullanmışlardır.Ali YILDIZ,Halil İbrahim PELİVAN,Osman YILMAZ,Halil EROĞLU,Doğan KARAGÖZ red oy kullanmışlardır.

Kurum görüşlerinin eksik olması nedeniyle imar komisyonuna ek süre verilerek bir sonraki mecliste gündeme alınması konusu oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

**MADDE 72 :** İmar Komisyonu Raporu (Karaağaç 351 ada 18 parsel ticari kullanım talebi)

Karaağaç Mahallesi 351 ada 18 parselde zemin katta ticari uygulama talepli İmar komisyonu raporu oylamaya sunulmuştur.

Meclis Üyesi Hüseyin ALP söz alarak imar komisyonunda kabul oy kullandığını ancak geçen süre içerisinde olayın ne olduğunu anladığı için oyunun red olduğunu iletmiştir.

Halil İbrahim PELİVAN kabul oy kullanarak, Mehmet İrem HİMAM,Senay ÇANKAYA,Hüseyin Gazi PİŞGİN,Hüseyin ALP,Alirıza TARĞAY,Kenan SAY red oy kullanmışlardır.

Ali YILDIZ,Osman YILMAZ,Halil EROĞLU,Mustafa AKÇAY,Doğan KARAGÖZ çekimser oy kullanmışlardır.

İmar Komisyonu Raporu oy çokluğu ile red edilmiştir.

**MADDE 73 :** İmar Komisyonu Raporu (Keremköy 172 ada 3 parsel ve 180 ada 2 parsel uygulama imar planı)

İlçemiz Keremköy Mahallesi 172 ada 3 ve 180 ada 2 nolu parsellerde 1/1000 Ölçekli uygulama imar planı talepli imar komisyonu raporu oylamaya sunulmuştur.

Ali YILDIZ zeytinlik alanlarının imara açılmasına karşı olduğu gerekçesiyle oyunun red olduğunu iletmiştir.

Meclis Başkanı Mehmet İrem HİMAM İmar Komisyonu raporunu oylamaya sunmuştur.

Mehmet İrem HİMAM,Senay ÇANKAYA,Hüseyin Gazi PİŞGİN,Hüseyin ALP,Alirıza TARĞAY,Kenan SAY,Halil İbrahim PELİVAN,Mustafa AKÇAY kabul oy kullanmışlardır.

Ali YILDIZ,Osman YILMAZ,Halil EROĞLU,Doğan KARAGÖZ red oy kullanmışlardır.

İmar komisyon raporu oy çokluğu ile kabul edilmiştir.Büyükşehir Belediye Kanunun 7 b maddesi hükmünce, Balıkesir Büyükşehir Belediyesine sunulmasına karar verilmiştir.

**MADDE 74 :** İmar Komisyonu Raporu (Yaya Mahallesi 547 ada 1 parselde talepler)

İlçemiz Yaya Mahallesi 547 ada 1 parsel kamulaştırılma yapılması talepli imar komisyonu raporu oylamaya sunulmuştur.

İmar Komisyonu Raporu komisyondan geldiği şekliyle Meclis üyelerince oy birliği ile kabul edilmiştir.

**MADDE 75 :** İmar Komisyonu Raporu (Yaya Mahallesi 547 ada 3 parsel)

İlçemiz Yaya Mahallesi 547 ada 3 parsel kamulaştırılma yapılması talepli imar komisyon raporu oylamaya sunulmuştur.

İmar Komisyonu Raporu komisyondan geldiği şekliyle Meclis üyelerince oy birliği ile kabul edilmiştir.

**GÜNDEM DIŞI :**

**MADDE 76 :** Yaya Mahallesi (Kızko Sahilinde) Gece Pazarının Kurulması

Yaya Mahallesi (Kızko Sahilinde)hareketliliği arttırmak ve yaz dönemini canlandırmak adına gece pazarı kurulmasını Meclis üyelerine aktarmıştır.

Meclis üyelerince yapılan müzakereler neticesinde Kızko sahil yolunda gece pazarının kurulması oy birliği ile kabul edilmiştir.

**MADDE 77 :** Konteyner Talebi Hakkında

Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca ilgi c madde 8 (7) de yer alan EK-1 deki uygulama takviminde yer almayan site,apartman, ve villa tipi müstakil konutlar tarafından ek-5 teki kazanılabilir kağıt,cam,metal,plastik atıkların diğer atıklardan ayrı olarak  biriktirilmesi için geri kazanılabilir atık miktarı kapasitesine uygun hacimde bir adet konteyner veya benzeri biriktirme  ekipmanı bulundurulması zorunludur. Biriktirme ekipmanın temini ve bulundurulmasında belediye ile işbirliği yapılabilir ve/veya diğer bina veya yerleşkeler ile ortak hareket edilebilir maddesi eklenmiştir.

Buna göre site-apartman-motel vs nin kendi kullandıkları galvaniz çöp konteyneri, plastik çöp kovalarını (120LT, 200 LT, 400 LT, 770 LT) olacak şekilde kendilerinin temin etmesi gerekmektedir.

Bu uygulama ile site-apartman veya otel-motel pansiyonların önünde(kendi mülkiyetleri) çöp konteyner koyma yerlerini, kendilerine yapılacak tebligat tarihinden itibaren en geç 30(otuz) gün içerisinde istenilen doğrultuda yapmaları için süre verilmeli, verilen süre sonunda yapmadıkları takdirde 5326 sayılı Kabahatlar Kanunu ilgili maddelerine istinaden cezai işlem uygulanmalıdır.

**MADDE 78 :** İhsan ÖZDEMİR'in dilekçesi

İhsan ÖZDEMİR'in 'Gayrimenkulünün İmarı Hakkında' konulu dilekçesi Meclis Başkanı Mehmet İrem HİMAM tarafından meclis üyelerine aktarılmıştır.

Meclis üyelerince yapılan müzakereler neticesinde konu oy birliği ile İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Mehmet İrem HİMAM Senay ÇANKAYA Ali YILDIZ

Mec.ve Bel.Bşk. Mec.Katibi Mec.Katibi

(İmza) (İmza) (İmza)