**2021 YILI NİSAN AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN KARARLARIN ÖZETLERİ**

**06/04/2021 - 2021/04**

**1.Birleşimin 1. Oturumu**

MADDE : 44- Belediye Meclis Başkan Vekili seçimi(2 kişi)1.Vekil-2.Vekil

------------ Belediyemiz meclis üyeleri arasında yapılan gizli oylama neticesinde, meclis üyelerimizden Ali YILDIZ meclis 1.başkan vekili, Senay ÇANKAYA meclis 2.başkan vekili Meclis Başkan Vekili seçilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

MADDE :45- Belediye Meclis Katipleri seçimi.(2 asil-2 yedek üye)

--------------

Belediyemiz meclis üyeleri arasında yapılan gizli oylama neticesinde,meclis üyelerimizden Senay ÇANKAYA ,Ali YILDIZ asil meclis katibi,.Halil İbrahim PELİVAN..................................Hüseyin ALP yedek meclis katibi seçilmişlerdir.Meclisimizce oy birliği ile kabul edilmiştir.

MADDE :46- Encümen üyesi seçimi.(2 kişi)

------------- Belediyemiz meclis üyeleri arasında yapılan gizli oylama neticesinde,meclis üyelerinden,Senay ÇANKAYA,Halil İbrahim PELİVAN, 1 yıllığına belediye encümen üyesi olarak seçilmişlerdir.Meclisimizce oy birliği ile kabul edilmiştir.

MADDE :47- İhtisas Komisyonları seçimi.

-------------

a)Plan ve Bütçe Komisyonu

Belediyemiz meclis üyeleri arasında yapılan gizli oylama neticesinde, parti oranlaması yapılarak meclis üyelerinden ,en yüksek oyu alan Halil EROĞLU-Mustafa AKÇAY-Osman YILMAZ arasından) Halil EROĞLU Nİsan/2022 ayına kadar, Plan ve Bütçe Komisyonuna üye seçilmişlerdir.

b)İmar Komisyonuna üye seçimi.

Belediyemiz meclis üyeleri arasında yapılan gizli oylama neticesinde, parti oranlaması yapılarak, meclis üyelerinden, Mustafa AKÇAY,H.İbrahim PELİVAN,H.Gazi PİŞGİN,Hüseyin ALP, Senay ÇANKAYA alarak Nisan/2022 ayına kadar, imar komisyonuna üye seçilmişlerdir.Meclisimizce oy birliği ile kabul edilmiştir.

MADDE :48- Denetim Komisyonu seçimi.

--------------- Denetim Komisyonunun, 05/01/2021 tarihindeki meclis toplantısında kurulmuş olduğu hususunu meclis üyelerine hatırlatıp, bu günkü gündeme sehven yazıldığını söyleyip,bu maddenin görüşülmeden, diğer konulara geçilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

MADDE :49- Faaliyet Raporunun görüşülmesi.

------------- Meclis 1.Başkan Vekili Başkanlığında oylamaya sunulmuş olan faaliyet raporu,oybirliği ile yeterli görülüp kabul edilmiştir.İş bu faaliyet raporunun ilan edilerek halkımıza duyurulmasına ve ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI'na gönderilmesine karar verildi.

MADDE :50- Denetim Komisyonunun raporunun görüşülmesi

--------------- **GÖMEÇ BELEDİYESİ 2020 YILI HESAP DENETİM KOMİSYONU RAPORU**

**GELİR :**

2020 mali yılında Belediye tahsilat servisince Gömeç Merkez 4 no’lu veznede 231425 no’lu makbuzdan 247767 no’lu makbuza kadar 16252 adet, Gömeç Merkez 5 no’lu veznede 220681 no’lu makbuzdan 221284 no’lu makbuza kadar 591 adet, Karaağaç Mahallesinde bulunan veznede 218890 no’lu makbuzdan 219599 no’lu makbuza kadar 610 adet ile 2019600 no’lu makbuzdan 219721 no’lu makbuza kadar 122 adet olmak üzere toplam 732 adet makbuz kesildiği görülmüştür. E-Belediye veznesinde ise 1 no’lu makbuzdan 566 no’lu makbuza kadar 566 adet makbuz kesilmiştir.

Kesilen makbuzlar ile ilgili Gömeç ve Karaağaç veznelerin ayrıntıları aşağıda belirtilmiştir.

Normal Nakit Kesilen Makbuzlar : 4.673.768,46.-TL.

Posta Çekleri : 100.843,74.-TL.

El Makbuzları : ------

Mahsup : 6.876.944,18.-TL.

İcra Mahsup : -------

Kredi Kartı : 2.516.676,21-TL.

E-Belediye Online : 325.408,11.- TL.

**TOPLAM 14.493.640,70.-TL.**

İptal Makbuzlar : 48.656,65.- TL.

Yapılmış olan incelemede tahsilat makbuzlarının düzenli ve tarih ve sıra numaralarına göre klasörlerde tutulduğu, iptal makbuzlarda makbuzun arka yüzüne Tahsildar, Muhasebe Yetkilisi ve Mükellef imzalarının alındığı görülmüştür.

**GİDER :**

Giderler ile ilgili yapılan inceleme sonucunda aylık mizanların düzenli tutulduğu, Muhtasar ve KDV Beyannamelerinin zamanında verildiği, ay sonu işlemlerinin zamanında yapıldığı, Kamu bilgi sistemi (KBS) sistemi girişlerinin zamanında yapıldığı görülmüştür.

Ödeme Emri Belgesi ( 1 no’ lu fiş ) 991 Adet, muhasebe işlem Fişi ( 2 no’ lu fiş ) 1379Adet toplam **2370 Adet** fiş kontrol edildi. İlgili evraklarda imza eksikliği bulunmadığı, Kamu İhale evraklarının düzenli olarak ve imzalı tutulduğu görülmüştür.

İhale evraklarının incelenmesi sonucunda 4734 Sayılı Kanun kapsamında Akaryakıt alımı ile ilgili 1 Adet, Beton Parke Taş Döşeme işi için 1 adet olmak üzere toplam 2 adet ihale dosyası , 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında ise 16 adet ihale dosyası hazırlandığı görülmüştür.

Mali Hizmetler Müdürlüğü ve diğer tüm birimlerce ödemeler ile ilgili hazırlanan belgelerde kayıt dışı evraklara rastlanmamıştır. Yıl sonu mizanları incelenmiş ve kapatılması gereken hesapların 31/12/2020 tarihi itibarıyle kapatıldıkları görülmüştür.

İşbu rapor 26/03/2020 Cuma günü saat 16:00 ‘ da tanzim edilerek imza altına alınmıştır.

Denetim Komisyonunun raporu meclisimizce oybirliği ile kabul edilerek karara bağlanmıştır.

MADDE :51- İstanbul Büyükşehir B.Bşk.lığının yazısı.(Araç devir işlemleri)

------------ İlçemizde ihtiyaç duyulduğundan,İstanbul Elektrik Tramvay ve Tünel İşletmeleri Genel Müdürlüğünde aktif olarak toplu taşıma hizmetinde kullanılmayan (1) bir adet solo otobüsün, trafikten çekilmiş olarak, 3.500,00TL. + KDV bedel ve noter satışı yolu ile 237 sayılı Taşıt Kanunu'nun 10. maddesi gereği satın alınarak; belediyemize devrine, iş ve işlemlerinde belediye başkanının yetkili kılınmasına meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

MADDE :52 - Kadrolar.

------------  5393 Sayılı Belediye Kanunun 49. Maddesi ve norm kadro ilke ve standartlarına dair yönetmeliğin 11. Maddesine istinaden Belediyemiz Norm Kadro cetveline göre 61 Memur kadrosu bulunmaktadır. Bu kadrolardan 21 Dolu 40 Boş kadro bulunmakta olup;

1. Zabıta Memuru kadrosundaki 2 adet 8. Derecenin 6. Derece olarak değiştirilmesine;
2. Zabıta Memuru kadrosundaki 2 adet 4. Derecenin 3. Derece olarak değiştirilmesine;
3. Muhasebeci kadrosundaki 1 adet 3. Derecenin 1. Derece olarak değiştirilmesine

Hususlarını C-3 grubunda bulunan Belediyemizin norm kadrosunun bu hususlar doğrultusunda oluşturulmasına, ayrıca;

Belediyemiz Başkan yardımcılığı kadrosuna atanan Erman Çalış’ın

Norm kadro ve personel istihdamı Madde 49 maddesine göre göreve başlamış olduğu hususu meclisimize oybirliği ile kabul edilmiştir.

MADDE :53- Ek ödenek.

-------------

EK ÖDENEK GİDER

Bütçe Kodu : Bütçe Adı : Tutar :

------------ ------------------ --------------- ----------

46.10.13.30-06.02.01.01-5-06.05.07.07 - Yol Yap.Gid. 1.800.000,00

46.10.13.32-01.01.02.01-5-05.08.05.02 - Gen.Büt. Gelir.BüyükŞh.Bel.Ayrılan Pay.1.000.000,00

46.10.13.34-05.01.02.01-5-03.01.09.01 - Diğer Mal ve Mlz. Alım. 100.000,00

46.10.13.34-05.01.02.01-5-03.02.02.02 - Temizlik Mlz. Alım. 100.000,00

46.10.13.34-05.01.02.01-5-03.02.06.03 - Zirai Malz. ve İlaç Alım. 250.000,00

46.10.13.34-05.01.02.01-5-03.05.01.04 - Müteahhitlik hizmetleri.1.750.000,00

TOPLAM GİDER :5.000.000,00

EK ÖDENEK GELİR

---------------

Bütçe Kodu : Bütçe Adı : Tutar :

------------- -------- ----------------------- ------------

01.06.09.99 Diğer Harçlar.500.000,00

03.01.02.99 Diğer Hizm.Gelirleri . 2.000.000,00

05.02.02.51 Merkezi İdare Vergi Gelirlerinden Alınan Paylar. 2.500.000,00

TOPLAM GELİR 5.000.000,00

Belediyemiz Mali Hizm. Müd.lüğü tarafından hazırlanan ek ödenek,meclis üyelerimizce yapılan açık oylama neticesinde oybirliği ile kabul edilerek karara bağlanmıştır.

MADDE :54- Tarifeler.

10/02/2021 tarihinde yapılan Büyükşehir Belediyesi AYKOME Üst Kurulunda alınan kararlar 01/03/2021 tarihinden itibaren uygulanmaya başlanmış ve Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı AYKOME Şubesi tarafından icra edilen AYKOME Üst Kurulunda belirlenen fiat tarifesinin Belediyemizce de uygulanmasına meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

MADDE :55- Kira sürelerinin uzatılması.

Belediyemiz encümenince ihale ile kiraya verilen yerlerin Covid-19 tedbirleri kapsamında kısmi kapanma yaşanması kiracıların işletemedikleri süre içerisindeki mağduriyetlerini gidermek amacıyla işyeri faaliyet türü gözetmeksizin 01.04.2021-31.12.2021 tarihleri arasında ihale süresi biterek ihaleye çıkacak yerlerin ihale edilmeyerek 31.12.2021 tarihine kadar kira sürelerinin uzatılması,ilgili kurumların belirlediği Yİ-ÜFE oranında artış yapılarak uzatılacak süre kadar hesaplanıp yeni tahakkuk yapılmasına,meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

MADDE :56- Fen İşl.Md.lüğünde AYKOME Biriminin oluşturulması.

-------------

Gömeç Belediyesi sınırları içerisindeki hizmetlerinin, kordinasyon içerisinde,hizmetin nitelik ve niceliğini sürekli arttırarak,içinde bulunan zaman ve mekan şartları ile yerel özellik ve imkanlar çerçevesinde etkili,ekonomik ve verimli bir şekilde yürütebilmek için uygulanması gereken usul ve esasları,görev ve sorumlulukları belirlemek amacıyla Altyapı Koordinasyon Birimi Görev ve ÇAlışma Yönetmeliği hazırlanarak meclisimizce oybirliği ile kabul edilmiştir.

MADDE :57- Uedaş'ın talebi.(Yaya Mah. 533 ada 6 parselin doğusu)

Meclisimizce yapılan müzakereler neticesinde konu,meclisimizce oy birliği ile imar komisyonuna havale edilmesine karar verildi.

MADDE :58- Uedaş'ın talebi.(Kemalpaşa Mah.235 ada 1 parselin güneyi)

------------- Meclisimizce yapılan müzakereler neticesinde konu,meclisimizce oy birliği ile imar komisyonuna havale edilmesine karar verildi.

MADDE :59- Uedaş'ın talebi.(Kemalpaşa Mah.230 ada 1 parselin güney batısı)

------------ Meclisimizce yapılan müzakereler neticesinde konu,meclisimizce oy birliği ile imar komisyonuna havale edilmesine karar verildi.

MADDE :60- Uedaş'ın talebi.(Karaağaç Mah.468 ada 28 parselin doğusu)

----------- Meclisimizce yapılan müzakereler neticesinde konu,meclisimizce oy birliği ile imar komisyonuna havale edilmesine karar verildi.

MADDE :61-Komisyon raporu.(Kazim SARI)

Söz konusu alanda konteynır tipinde ve istenildiği taktirde sökülür tarzda **“paket tip atıksu arıtma tesisi ve dengeleme havuzu”**nunun süreli (4 yıllık) yapılmasının bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

MADDE :62- Komisyon raporu.(Yeditepe şehir planlama 182 ada 15 parsel)

--------------

Söz konusu parselde Nazım İmar Planı Fonksiyonları doğrultusunda “Park alanı- Konut Alanı, Taşıt ve Yaya yolu” 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlanan, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan tadilatı komisyonumuzca incelenmiş, uygun görülmüş ve plan tadilatı komisyonumuzca onaylanarak,konu meclisimizce oy birliği ile kabul edilerek Balıkesir Büyükşehir Belediyesine iletilmesine karar verildi.

MADDE :63- Komisyon raporu.(Yeditepe şehir planlama 182 ada 14 parsel)

------------- Söz konusu parselde Nazım İmar Planı Fonksiyonları doğrultusunda “Park alanı- Konut Alanı, Taşıt ve Yaya yolu” 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlanan, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan tadilatı komisyonumuzca incelenmiş, uygun görülmüş ve plan tadilatı komisyonumuzca onaylanarak,konu meclisimizce oy birliği ile kabul edilerek Balıkesir Büyükşehir Belediyesine iletilmesine karar verildi.

MADDE :64- Komisyon raporu.(Cemil ÇELİK Karaağaç Mah. 358 ada 42 parsel)

----------- Söz konusu parseller de Nazım İmar Planı Fonksiyonları doğrultusunda hazırlanan, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan tadilatı komisyonumuzca incelenmiş, uygun görülmüş ve plan tadilatı komisyonumuzca onaylanarak,konu meclisimizce oy birliği ile kabul edilerek Balıkesir Büyükşehir Belediyesine iletilmesine karar verildi.

MADDE :65- Komisyon raporu.(Cemil ÇELİK Keremköy Mah. 181 ada 2 parsel)

------------- Söz konusu parselde Nazım İmar Planı Fonksiyonları doğrultusunda “Park alanı- Günübirlik Tesis Alanı- Konut Alanı, Taşıt ve Yaya yolu” 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlanan, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan tadilatı komisyonumuzca incelenmiş, uygun görülmüş ve plan tadilatı komisyonumuzca onaylanarak, konu meclisimizce oy birliği ile kabul edilerek Balıkesir Büyükşehir Belediyesine iletilmesine karar verildi.

MADDE :66- Komisyon raporu.(Kamulaştırma 366 ada 1 parselin güneydoğusundaki yol)

------------- İlçemiz Kemalpaşa Mahallesi 366 ada 1 nolu parselin güneydoğusundaki yolun kamulaştırılması meclis üyelerince oy birliği ile kabul edilerek Encümene havale edilmesine karar verildi.

MADDE :67-Yerleşik alan sınırının belirlenmesi için komisyon kurulması.

İmar Kanunun 27. Maddesine eklenen 14/02/2020-7221/8.Maddesi 3. fıkrası hükmünce yerleşik alan sınırının belirlenmesi maksadıyla Ali YILDIZ,Osman YALÇIN,Tahir TEZCAN,Alican KAYALI,Cihan POLAT VE Ulubeyler Mahalle Muhtarı Mustafa HAYDAR'dan oluşan komisyon kurulması konusu meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.

Meclisimizce gündem dışı getirilecek konulara geçilmiştir.

MADDE :68- Roman Eylem Planının görüşülmesi.

------------- Roman vatandaşların yaşam koşullarını iyileştirme,roman vatandaşların hem kısa hem de uzun vadede sosyoekonomik durumlarının iyileştirilmesinde eğitim, sağlık, barınma, istihdam ve sosyal hizmetler ön plana çıkan temel kamu hizmetlerinin söz konusu Strateji Belgesi ve Eylem Planını bu başlıklara ilişkin amaç,hedef ve eylemleri içerecek şekilde hazırlanmasına meclis üyelerimizce oy birliği ile kabul edilmiştir.

Mehmet İrem HİMAM Senay ÇANKAYA Ali YILDIZ

Mec.ve Bel.Bşk. Mec.Katibi Mec.Katibi