

T.C
GÖMEÇ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

3194 SAYILI İMAR KANUNUN 39. MADDESİ GEREĞİNCE BİR KISMI/TAMAMI
YIKILACAK DERECEDE TEHLİKELİ YAPILAR HAKKINDA TUTANAK

Adı Soyadı: Kozcan Tarım ve Hissedarları

Mahallesi : Kemalpaşa Mahallesi

Sokak : Altiyül Caddesi

Kapı No : 57

Ada-Parsel: 353-45

Binanın Durumu:

1. Yapı tek katlı olup yığma bir yapıdır.
2. Binanın duvarları taşıyıcı olup tuğla (ateş ve yığma) malzemesinden yapılmıştır.
3. Yapı boş durumda olup; taşıyıcı duvarları korozyona uğrayıp bütünlüğü bozulmuş ve deforme olmuştur.Bina çevresinde yer yer yapısal çatlaklarda mevcuttur. Çatı döşemesinde yer yer göçmeler ve bozulmalar mevcuttur.
4. Yapının cephe aldığı yol aktif bir yol olması sebebi ile çevreye tehlike arz etmektedir.

Yapılması Gerekenler:

Yapının taşıyıcı sistemi ağır hasarlı olup, binanın yapısal bütünlüğü bozulmuştur. Hasarlar onarılamayacağından ve çevreye tehlike arz ettiğinden dolayı parsel içerisinde bulunan riskli yapının gerekli güvenlik önlemleri alındıktan sonra yıkılması gerekmektedir.

Eyyüp GEÇBAKIR
Gömeç Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Erhan DEMİRCİ
Gömeç Belediyesi
İnşaat Teknikeri