

2026 YILI TEMMUZ AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN KARARLARIN ÖZETLERİ

13.07.2026 – 2026/08

1. Birleşiminin 2. Oturum

MADDE 89 : Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonu Raporunun Görüşülmesi (Mali Hizmetler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin Güncellenmesi)

10.07.2026 tarih ve 4 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonu raporu Ekinde yer alan Mali Hizmetler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin komisyonlardan geldiği şekliyle kabul edilmesine Meclis Üyelerince mevcuden oy birliği ile karar verilmiştir.

MADDE 90 : İmar Komisyonu Raporunun Görüşülmesi (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin Güncellenmesi)

10.07.2026 tarih ve 5 sayılı İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu raporu Ekinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin, 07.07.2026 tarih ve 76 sayılı meclis kararı ile kapatılma kararı alınan Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün bütçesinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne aktarılmasına, İmar Komisyonu ve hukuk komisyonundan gelen raporun komisyonlardan geldiği şekliyle kabul edilmesine Meclis Üyelerince mevcuden oy birliği ile karar verilmiştir.

MADDE 91 : Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonu Raporunun Görüşülmesi (İşletme ve İştirakler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin Görüşülmesi)

10.07.2026 tarih ve 6 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonu Raporu Ekinde yer alan İşletme ve İştirakler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile İşletme ve İştirakler Müdürlüğü'nün bütçesinin kabul edilmesine Plan ve Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonundan gelen raporun komisyonlardan geldiği şekliyle kabul edilmesine Meclis Üyelerince mevcuden oy birliği ile karar verilmiştir.

MADDE 92 : İmar ve Plan Bütçe Komisyon Raporunun Görüşülmesi (Trampa İşlemleri-Yaya Mah. 679 Ada 2 Parseldeki Taşınmazın Mithatpaşa Mah. 426 Ada 3 Parsel Taşınmaz İle Mithatpaşa Mah. 435 Ada 60 Parsel Adresinde Bulunan Dükkan)

İmar ve Plan Bütçe Komisyon Raporunun Görüşülmesi (Trampa İşlemleri -Yaya Mah. 679 Ada 2 Parseldeki Taşınmazın Mithatpaşa Mah. 426 Ada 3 Parsel Taşınmaz İle Mithatpaşa Mah. 435 Ada 60 Parsel Adresinde Bulunan Dükkan) konusunun 10.07.2026 tarih ve 89 sayılı İmar ve Plan Bütçe Komisyon Kararının komisyondan geldiği şekliyle kabul edilmesine, İmar ve Plan Bütçe Komisyonunca raporun oluşturulabilmesi için Ek süre verilmesine ve komisyonca oluşturulacak raporun Ağustos ayında yapılacak olan Meclis toplantısında görüşülmesine Meclis üyelerince mevcuden oy birliği ile karar verilmiştir.

MADDE 93 : İmar Komisyon Raporunun Görüşülmesi (Yaya Mah. 594 Ada 5 ve 8 Parsellerdeki Taşınmazlarda Yapılacak Olan Plan Değişiklikleri)

Konuyla ilgili yapılan incelemede; mülkiyeti Belediyemize ait 594 ada 5 ve 8 numaralı parseller Uygulama İmar Planımızda Konut Alanı lejantında kaldığı ve Ayrık nizam 2 kat TAKS:0,20 KAKS: 0,40 yapılaşma koşullarına sahip ancak yapılaşma açısından elverişli olmadığı görülmüştür. Yapılacak plan değişikliği ile parsellerin yaklaşık 40 metre doğusunda bulunan park alanına kaydırılmıştır. Yapılacak plan değişikliği ile parsellerin yapılaşması sağlanacak olup, herhangi bir emsal artışı veya yoğunluk artışı yapılmamıştır. Mekansal Planlar Yönetmeliğinin 24. Maddesinin 2. Bendi hükmünce 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine gerek olmadığı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği oy birliği ile uygun görülmüştür.

10.07.2026 tarih ve 90 sayılı İmar Komisyonunda yer alan konuların komisyondan geldiği şekliyle kabul edilmesine Meclis Üyelerince mevcuden oy birliği ile karar verilmiştir.

Melih BAĞCI
Mec.ve Bel.Bşk.
(İmza)

Ozan PEHLİVAN
Mec. Katibi
(İmza)

Mustafa Erhan MALİKİ
Mec. Katibi
(İmza)