

**2025 YILI OCAK AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
KARARLARIN ÖZETLERİ**

07.01.2025 – 2025/01

1. Birleşiminin 1. Oturum

MADDE 1 : Meclisin 1 (bir) Aylık Tatilinin Belirlenmesi

Meclisin 2025 takvim yılında Kasım ayı içinde tatil edilmesi Meclis üyelerince yapılan açık oylama neticesinde oy birliği ile kabul edilerek karara bağlanmıştır.

MADDE 2 : Denetim Komisyonuna Üye Seçimi

Belediyemiz Meclis Üyeleri arasından, parti oranlaması yapılarak yapılan gizli oylama neticesinde, 1 oy pusulası geçersiz sayılmıştır ve Meclis Üyelerinden M. Erhan MALİKİ ,İsmail ÖZDEMİR , Çiğdem DEMİR , Cafer ARSLAN 2025 yılı sonuna kadar Denetim Komisyonuna üye seçilmişlerdir.

MADDE 3 : Denetim Komisyonunu Raporu Bedelinin Görüşülmesi

Belediye Meclisimizce kurulmuş olan denetim komisyonunun hazırlayacağı rapordan isteyen vatandaşlara 2.000,00-TL (ikibintli) ücret (belirlenen bedel) karşılığı verilmesi Meclis Üyelerimizce oy birliği ile kabul edilmiştir.

MADDE 4 : Meclis Üyeleri Huzur Hakkının Belirlenmesi

Meclis Üyelerine huzur hakkının kanunda belirlenen 900,05 TL rakam üzerinden işlem yapılmasına Meclis Üyelerince oy birliği karar verilmiştir.

MADDE 5 : Belediye Akarlarının ve Gayrimenkullerinin Kamu Hizmetine Tahsisinin Görüşülmesi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 15.maddesinin son paragrafına istinaden belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez denilmektedir. Ayrıca Belediyemiz mallarının satışı suretiyle elde edilen satış bedellerinin tüm akarlarımızın, bununla ilgili bankalardaki mevduatımızın, tüm gayrimenkullerimizin kamu hizmetine tahsisine ve kamu hizmetine sarf edilmesine, Meclis Üyelerimizce oy birliği ile karar verilmiştir.

MADDE 6 : Gömeç Belediyesi Senelik Çalışma Programının Görüşülmesi

Yıllık yatırım programları ve yıllık icra planları, Bakanlar Kurulu kararları, ilgili yasalar çerçevesinde verilen görevlerin yerine getirilmesi için çalışma esaslarını tespit eder. Bu esaslar

içinde belediyenin ana hizmet politikasını ve buna paralel olarak planları hazırlar, hazırlanmasında yardımcı olur ve yönlendirme görevini yapar.

25.12.2024 tarih ve 2024/290 sayılı Encümen kararında belirlenen Belediye Senelik Çalışma Programı Meclis üyelerimizce oy birliği ile kabul edilmiştir.

MADDE 7 : 2025 Yılı Zabıta Fazla Mesai Çalışma Ücretlerinin Görüşülmesi

Belediyemizde 657 Sayılı Kanunda belirtilen çalışma saatlerine bağlı olmaksızın Zabıta Hizmetlerinde fiilen çalışan personele, "2025 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu K Cetvelinin (B) maddesinin " Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti " konulu 1.fikrasında; zabıta personeline 3.129 TL (ÜçBinYüzYirmiDokuzTürkLirası) ve Memur maaş katsayılarında değişim olduğunda tutarın arttırılarak ödenmesine Meclis Üyelerimizce oy birliği ile karar verilmiştir.

MADDE 8 : 2025 Yılı Sözleşmeli Personelin Maaşının Belirlenmesi

Tam zamanlı sözleşmeli personel için 2025 yılı için ödenecek olan aylık ücretlerin belirlenmesi ve uygun görülen kişi başına ödenecek olan aylık net ücretin belirlenmesi için Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine, 24.01.2025 Cuma günü saat 11.00'da meclisin 2. oturumunda görüşülmek üzere Meclis üyelerine sunulmasına Meclis Üyelerimizce oy birliği ile karar verilmiştir.

MADDE 9 : Norm Kadro ve İlke Standartları C4 Cetveline Göre 1 (Bir) Adet Veterinerlik İşleri Müdürlüğünün İhdas Edilmesi

17 Aralık 2024 tarih ve 32755 sayılı resmi gazetede yayınlanan belediye ve bağlı kuruluşları ile mahalli idare birlikleri norm kadro ilke ve standartlarına dair yönetmelikte değişiklik yapılmasına dair yönetmeliğe istinaden Ek 2 listede bulunan C4 grubundaki Gömeç Belediyesi ne 1 adet Veterinerlik İşleri Müdürlüğünün ihdas edilmesi Meclis üyelerince oy birliği ile kabul edilmiştir.

MADDE 10 : Hacıhüseyinler Mah. 316 Ada 18 Parselde Plan Çalışmasının Görüşülmesi

Hacıhüseyinler Mahallesi 316 Ada 18 Parselde plan çalışmasının görüşülmesi konusu Meclis üyelerince oy birliği ile red edilmiştir.

MADDE 11 : Karaağaç Mah. 665 ada 1 parsel sayılı Taşınmaza Oto Yıkama Projesi Hk.

Karaağaç Mah. 665 ada 1 parsel sayılı Taşınmaza Oto Yıkama Projesi konusu ayrıntılı inceleme yapılması için Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar Komisyonuna havale edilmesine 24.01.2025 Cuma günü saat 11:00 de yapılacak olan Meclis toplantısının 2. oturumunda görüşülmesi Meclis üyelerince oy birliği ile kabul edilmiştir.

MADDE 12 : Balıkesir Büyükşehir Belediyesinin Tahsis Talebi (Karaağaç Mah. 482 Ada 19 Parsel)

Mülkiyeti Belediyemize ait Karaağaç Mah. 482 ada 19 parsel sayılı taşınmazın Balıkesir Büyükşehir Belediyesi tarafından Kültür ve Sosyal (BALMEK) faaliyetlerinde kullanılmak üzere tahsis talebi Meclis üyelerince oybirliği ile red edilmiştir.

MADDE 13 : Serdar ASAR'ın Satın Alma Talebinin Görüşülmesi (Hacıhüseyinler Mah. 130 Ada 10 Parsel)

Mülkiyeti Belediyemize ait Hacıhüseyinler Mah. 130 ada 10 parselin Serdar ASAR tarafından Satın alınması talebi Meclis üyelerince oy birliği red edilmiştir.

MADDE 14 : Belediyemize Ait Yaya Mah. 679 Ada 2 Parselin İhale Edilmesi için Belediye Encümenine Yetki Verilmesi

Mülkiyeti Belediyemize ait Yaya Mah. 679 Ada 2 parselin İhale edilmesi için belediye encümenine yetki verilmesi konusunu daha ayrıntılı şekilde araştırılması maksadıyla İmar Komisyonuna havale edilmesine 24.01.2025 Cuma günü saat 11:00 de yapılacak olan Meclisin 2. oturumunda görüşülmesi Meclis Üyelerince oy birliği kabul edilerek İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

MADDE 15 : Hacıhüseyinler Mah. 386 Ada 18 Parselde Plan Çalışmasının Görüşülmesi

Mülkiyeti Belediyemize ait Hacıhüseyinler Mah. 386 Ada 18 parselde plan çalışmasının görüşülmesi konusunu daha ayrıntılı şekilde araştırılması maksadıyla İmar Komisyonuna havale edilmesine 24.01.2025 Cuma günü saat 11:00 de yapılacak olan Meclisin 2. oturumunda görüşülmesi Meclis Üyelerince oy birliği kabul edilerek İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

MADDE 16 : 2025 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin Güncellenmesi

2025 mali yılı gelir tarife cetvelinde;

9) İskan Ücretleri maddesine

5.151 m²-200m² arası 24,585 TL

6.201 m² den yukarısı (m²'si ile çarpımı) 154 TL bentlerinin eklenmesi,

İmar ile İlgili Diğer Hizmet Ücretleri başlığının,

6) Temel Üstü Kontrol Maddesinde;

Temel vizesi silinerek Su Basman Vizesi başlığından sonra gelecek şekilde Temel Vizesi (Taban m²) ibaresinin eklenerek Su Basman Vizesi-Temel Vizesi (Taban m²) olarak düzeltilmesi

16) Her Bir Yapı İçin Aplikasyon Bedeli maddesinde;

500 m² den fazla olanlar her m²'si için 5,00 TL ilave edilecektir kısmında 5,00 TL yerine 6,25 TL olarak düzeltilmesi konusunun görüşülmesi için plan ve bütçe komisyonuna havale edilmesine, 24.01.2025 Cuma günü saat 11:00 de yapılacak meclisin 2. oturumunda görüşülmesine Meclis Üyelerince oybirliği ile kabul edilmiştir.

Melih BAĞCI
Bel. Mec. Başkanı
(İmza)

Ozan PEHLİVAN
Mec. Katibi
(İmza)

M. Erhan MALİKİ
Mec. Katibi
(İmza)