

**2026 YILI NİSAN AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
KARARLARIN ÖZETLERİ**

07.04.2026 – 2026/04

1. Birleşiminin 1. Oturum

MADDE 35 : 2025 Yılı Faaliyet Raporunun Görüşülmesi

Meclis 1.Başkan Vekili Çiğdem DEMİR, Faaliyet Raporunu oylamaya sunmuştur. 2025 yılı faaliyet raporu mevcuden oy birliği ile kabul edilmiştir.

İş bu faaliyet raporunun ilan edilerek halkımıza duyurulmasına ve Çevre ve Şehircilik İklim Değişikliği Bakanlığına ve Sayıştay Başkanlığına gönderilmesine karar verilmiştir.

MADDE 36 : 2025 Mali Yılı Denetim Komisyonu Raporunun Görüşülmesi

2025 Mali Yılı Denetim Komisyonu Raporu Meclis üyelerine aktarılmıştır.

Ek'te belirtilen 2025 Mali Yılı Denetim Komisyonu Raporu Meclis Üyelerince oy birliği ile kabul edilmiştir.

MADDE 37 : Encümen Üyesi Seçimi

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince 1 (Bir) yıl süre ile, Belediyemizde Encümen Üyesi olarak görev yapmak üzere, Belediye Meclis Üyeleri arasından yapılan gizli oylama neticesinde Encümen Üyeleri Zühal HASANOĞULLARI ve Çiğdem DEMİR seçilmiştir.

MADDE 38 : İhtisas Komisyonlarının Seçimi ve Üye Sayısının Belirlenmesi

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden, İhtisas Komisyonlarının, Plan ve Bütçe Komisyonu, İmar Komisyonu, Kırsal Alan Tarım Hayvancılık ve Balıkçılık Komisyonu, Turizm Kültür ve Sosyal İşler Komisyonu, Hukuk Komisyonu olması ve İhtisas Komisyonunun üye sayısının 4 (Dört) olması yapılan açık oylama Meclis Üyelerince oy birliği ile kabul edilerek karara bağlanmıştır.

MADDE 39 : İhtisas Komisyonlarına Üye Seçimi

Meclis Başkanı Melih BAĞCI, İhtisas Komisyonlarına üye seçiminin kapalı oylama ile yapılması konusunda Meclisi bilgilendirmiş ve kapalı oylama ile seçim yapılması oy birliği ile kabul edilmiştir.Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden, İhtisas Komisyonlarına Üye Seçimi;

a) Plan ve Bütçe Komisyonu:

- * Cafer ARSLAN
- * Erdal ÇAKIR
- * Ozan PEHLİVAN
- * Çiğdem DEMİR

Meclis Üyeleri arasından yapılan kapalı oylama neticesinde, 1 (Bir) yıl süre Plan ve Bütçe Komisyonuna üye olarak seçilmişlerdir.

b) İmar Komisyonu:

- * İsmail ÖZDEMİR
- * Mustafa Erhan MALİKİ
- * Arif DALGIÇ
- * Yusuf UVUZTEKİN

Meclis Üyeleri arasından yapılan kapalı oylama neticesinde, 1 (Bir) yıl süre İmar Komisyonuna üye olarak seçilmişlerdir.

c) Kırsal Alan, Tarım, Hayvancılık ve Balıkçılık Komisyonu:

- * Erdal ÇAKIR
- * Ozan PEHLİVAN
- * Adnan ALUMERT
- * İsmail ÖZDEMİR

Meclis Üyeleri arasından yapılan kapalı oylama neticesinde, 1 (Bir) yıl süre Kırsal Alan, Tarım, Hayvancılık ve Balıkçılık Komisyonuna üye olarak seçilmişlerdir.

d) Turizm, Kültür ve Sosyal İşler Komisyonu:

- * İsmail ÖZDEMİR
- * Yusuf UVUZTEKİN
- * Ozan PEHLİVAN
- * Arif DALGIÇ

Meclis Üyeleri arasından yapılan kapalı oylama neticesinde, 1 (Bir) yıl süre Turizm, Kültür ve Sosyal İşler Komisyonuna üye olarak seçilmişlerdir.

e) Hukuk Komisyonu:

- * Çiğdem DEMİR
- * Erdal ÇAKIR
- * Adnan ALUMERT
- * Ozan PEHLİVAN

Meclis Üyeleri arasından yapılan kapalı oylama neticesinde, 1 (Bir) yıl süre Hukuk Komisyonuna üye olarak seçilmişlerdir.

MADDE 40 : Belediye Meclis Başkan Vekili Seçimi (1. ve 2. Vekil)

Belediyemiz meclis üyeleri arasında yapılan gizli oylama neticesinde, meclis üyelerimizden Çiğdem DEMİR 9 oyla meclis 1.başkan vekili, Adnan ALUMERT 9 oyla meclis 2. başkan vekili olarak 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 19.maddesi gereğince, seçilen üyeler ilk Mahalli İdareler Seçimlerine kadar Meclis Başkan Vekili seçilmelerine karar verilmiştir.

MADDE 41 : Belediye Meclis Katipleri Seçimi (2 Asil - 2 Yedek)

Belediyemiz meclis üyeleri arasında yapılan gizli oylama neticesinde, meclis üyelerimizden;

- ASİL :
- 1- M. Erhan MALİKİ

2- Ozan PEHLİVAN

YEDEK :

1- Erdal ÇAKIR

2-Yusuf UVUZTEKİN seçilmişler, yedek seçimin de 2 adet oy geçersiz sayılmıştır. Asil ve yedek Meclis Katipleri seçilen yukarıda isimleri yazılı Meclis Üyelerimiz 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 19.maddesi gereğince, ilk Mahalli İdareler Seçimlerine kadar seçilmelerine karar verilmiştir.

MADDE 42 : İmar Komisyon Kararı ile Hukuk Komisyon Kararının Görüşülmesi (Cem Evi Yapılabilmesi için Gerekli Arazinin Tespit ve Tahsis Talebi)

Cem Evi yapımı için Belediye parsel tahsisi talebi,

Komisyonumuzca incelenmiş olup; muhatabın 5393 sayılı Belediye Kanunu 75. Madde hükümlerinde geçen vasıfları karşılamadığından, talebin red edilmesinin uygun bulunduğu komisyonumuzca kabul edilmiş ve konunun karara bağlanmak için görüşülmesi amacıyla Meclisimize havalesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Yukarıda yazılı 2026/79 sayılı İmar ve Hukuk Komisyonu kararının, Komisyondan geldiği haliyle kabul edilmesine, Meclis Üyelerince oy birliği karar verilmiştir.

MADDE 43 : İmar Komisyon Kararı ile Hukuk Komisyon Kararının Görüşülmesi (Taziye Evi Yapılabilmesi için Gerekli Arazinin Tespit ve Tahsis Talebi)

Taziye Evi yapımı için Belediye parsel tahsisi talebi,

Komisyonumuzca incelenmiş olup; muhatabın 5393 sayılı Belediye Kanunu 75. Madde hükümlerinde geçen vasıfları karşılamadığından, talebin red edilmesinin uygun bulunduğu komisyonumuzca kabul edilmiş ve konunun karara bağlanmak için görüşülmesi amacıyla Meclisimize havalesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Yukarıda yazılı 2026/80 sayılı İmar ve Hukuk Komisyonu kararının, Komisyondan geldiği haliyle kabul edilmesine, Meclis Üyelerince oy birliği karar verilmiştir.

MADDE 44 : İmar Komisyon Kararı ile Hukuk Komisyon Kararının Görüşülmesi (6360 Sayılı Yasa İle Mahalle Statüsü Alan Yerleşim Yerlerimizden Kumgedik, Kobaşlar, Dursunlu, Ulubeyler, Hacıhüseyinler, Hacıoğlu ve Kuyualan Mahalle Muhtarlarını Kırsal Statüde Kalma Talebi)

6306 sayılı yasa ile köyden - mahalle statüsü değişikliği gören yerleşimlerin kırsal kalma talebi,(Kumgedik, Kobaşlar, Dursunlu, Ulubeyler, Hacıhüseyinler, Hacıoğlu, ve Kuyualan) Mahallelerimizden tarımsal ve hayvancılık faaliyetlerinin kırsal yoğunluğunda devam etmesi, gündelik hayatın kırsal alışkanlıklarla devam edip etmemesi, İlçe merkezine uzaklığı, yerleşik nüfus, yerleşik nüfusta yerli halkın oranı, arsa ve arazi değer artışları ve yoğunluklu alım/satım durumları detaylı olarak incelenmiştir;

- Kumgedik
- Kuyualan
- Kobaşlar
- Hacıoğlu

Mahallelerimizden Kırsal Statüsünün devam ettiği görüldüğünden taleplerinin kabulüne,

- Dursunlu

- *Ulubeyler*
- *Hacıhüseyinler*

Mahallelerimizin ise taleplerinin reddinin uygun bulunduğu komisyonumuzca kabul edilmiş ve konunun karara bağlanmak için görüşülmesi amacıyla Meclisimize havalesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Yukarıda yazılı 2026/81 sayılı İmar ve Hukuk Komisyonu kararının, Komisyondan geldiği haliyle kabul edilmesine, Meclis Üyelerince oy birliği karar verilmiştir.

MADDE 45 : İmar Komisyon Kararı ile Hukuk Komisyon Kararının Görüşülmesi (Alevi Bektaşî Federasyonu Dilekçesi)

Alevi Bektaşî Fedarasyonu'nun Cem Evi yapımı için Belediye parsel tahsisi talebi, Komisyonumuzca incelenmiş olup; muhatabın 5393 sayılı Belediye Kanunu 75. Madde hükümlerinde geçen vasıfları karşılamadığından, talebin red edilmesinin uygun bulunduğu komisyonumuzca kabul edilmiş ve konunun karara bağlanmak için görüşülmesi amacıyla Meclisimize havalesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Yukarıda yazılı 2026/82 sayılı İmar ve Hukuk Komisyonu kararının, Komisyondan geldiği haliyle kabul edilmesine, Meclis Üyelerince oy birliği karar verilmiştir.

MADDE 46 : İmar Komisyon Kararı ile Plan Bütçe Komisyon Kararının Görüşülmesi (Belediyemize Ait Taşınmazların Satışları İle İlgili Belediye Encümenine Yetki Verilmesi)

Mülkiyeti Belediyeye ait arazilerin satışı ve satış yetkisinin Encümene verilmesi amaçlı komisyonumuza havale edilen konu,

Komisyonumuzca incelenmiş olup; genel bir karar alınmasının uygun olmadığı ve taşınmaz listesinden tarıma elverişli olmayacak büyüklükte tarım arazileri ile komşu parselleri ile şuyulu olan imar parsellerin tespiti için ilave süre talep edilmesinin uygun bulunduğu komisyonumuzca kabul edilmiş ve konunun karara bağlanmak için görüşülmesi amacıyla Meclisimize havalesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Yukarıda yazılı 2026/83 sayılı İmar ve Plan Bütçe Komisyonu kararında yazılı ek süre talebi; meclis üyelerince değerlendirilmiş Mayıs 2026 ayında görüşülmek üzere Meclis toplantısına kadar ek süre verilmesine Meclis Üyelerince oy birliği karar verilmiştir.

MADDE 47 : 2026 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin Güncellenmesinin Görüşülmesi

2026 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin Güncellenmesi konusu, Meclis üyelerine aktarılmıştır.

13. Evlendirme İşlemleri Ücretleri	
1. İlçe Dışı Nikah Ücreti	5.000,00
2. Yabancı Uruklu Vatandaşlar ile Nikah Ücreti (Başvuru tarihi itibarı ile son 1 yılda çiftlerden herhangi birinin ilçede ikamet etmeyenlere uygulanacaktır. Son 1 yıl içerisinde Anne-Babası ilçede ikamet edenler hariç)	50.000,00
3. İlçede ikamet etmeyen T.C vatandaşlar için nikah ücreti (Başvuru tarihi itibarı ile son 1 yıl içerisinde çiftlerden herhangi birinin ve anne - babasının ilçede ikamet etmiyor olması durumunda)	25.000,00
14. Halı Saha Ücreti	

1. Karaağaç Mah. Kapalı Halı saha 1 Saatlik Ücreti (Hafta içi ve Hafta sonu gün farketmeksizin günün herhangi bir saatinde)	1.600,00
---	----------

Meclis Üyelerince oy birliği ile karar verilmiştir.

MADDE 48 : Yaya Mahallesi 556 Ada 2 Parsel Sayılı Taşınmazın Kamulaştırılması Konusunun Görüşülmesi

Belediye Başkanlığımız tarafından Yaya Mahallesi 556 Ada 2 Parsel sayılı taşınmazın kamulaştırılması konusu, İhtisas Komisyonları tarafından değerlendirilmek üzere İmar Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine Meclis Üyelerince oy birliği karar verilmiştir.

Melih BAĞCI
Mec.ve Bel.Bşk.
(İmza)

Ozan PEHLİVAN
Mec. Katibi
(İmza)

Mustafa Erhan MALİKİ
Mec. Katibi
(İmza)