

**2024 YILI KASIM AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISI 1. VE 2. OTURUMDA ALINAN  
KARARLARIN ÖZETLERİ**

**05.11.2024 – 2024/14**

**149. MADDE** : Karaağaç Mahallesi 300 Ada 42 Parselin satış konusunun görüşülmesi

İlçemiz Karaağaç Mahallesi 300 Ada 42 Parselin satış işlemleri için 1 ( bir ) red oya karşılık, 11 (on bir) kabul oy ile satış işlemleri için Belediye Encümenine yetki verilmesi Meclis Üyelerince oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

**150. MADDE** :

Baski Tarafından Hazırlanan Yağmur Suyu Hatlarının Yenilenmesi ile ilgili Belediye Başkanına Yetki Verilmesi

İlçe Belediye Meclisimizce “Belediye sınırlarımız içerisinde yağmur suyu hattı yenilemesi/yapılması gereken takriben 8000 metreden

oluşan Yağmur Suyu Hatları Yapım, Bakım ve Onarım Hizmetleri projesi kapsamındaki hatların projelendirmesi, yapımı ve yenilenmesinin Balıkesir Büyükşehir Belediyesi BASKİ Genel Müdürlüğüne yapılmasına, bu hususta BASKİ Genel Müdürlüğü ile protokol imzalanmasına, bu konu ile ilgili yapılacak işlerin bedellerinin Belediyemiz bütçesinden karşılanmasına, Meclis üyelerince oy birliği ile kabul edilmiştir.

**151. MADDE** : Yapı Ruhsatları ve Yapı Kullanım İzin Belgelerinin Harçlarının Belirlenmesi

Belediye Meclisimizin 04.06.2024 tarih ve 125 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ilave plan notuna istinaden hazırlanacak yapı ruhsatları ve yapı kullanım izin belgelerinin harçlarının belirlenmesi için Plan Bütçe Komisyonuna gönderilmesine Meclis üyelerince oy birliği ile karar verilmiştir.

**152. MADDE** : Baski nin Tahsis Talebi

İlçemiz Kemalpaşa mahallesi 349 ada 1 parsel nolu taşınmazın, hizmetlerin aksamadan devam etmesi için binanın 1. katının bedelsiz olarak 31.12.2025 tarihine kadar tahsis edilmesi ayrıca kullanılan alanlara ait tüm su, elektrik, yakıt vs. gibi genel giderlerinin Balıkesir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü tarafından karşılanmak üzere tahsisine Meclis üyelerince oy birliği ile karar verilmiştir.

**153. MADDE** : Özgür ÖZKAN'ın Karaağaç Mah. Vakıfçayır cad. yer alan 558 Ada 6 Parselin kısmı ticari imar izninden faydalanmak istemesi ile ilgili dilekçenin görüşülmesi

Bu konunun daha ayrıntılı şekilde araştırılması maksadıyla İmar Komisyonuna havale edilmesini oylamaya sunmuştur. Meclis Üyelerince oy birliği kabul edilmiştir.

**154. MADDE** : Plan Bütçe Komisyonu Kararının Görüşülmesi

Belediye Meclisimiz 05.11.2024 Salı günü ve saat: 11.35'de 1.birleşimin 2. oturumuna başlamak üzere toplandı. 05.11.2024 tarihli İmar Komisyon Toplantı Tutanağını Meclis Üyelerine aktarmış ve konuyu komisyondan geldiği şekliyle oylamaya sunmuştur. Konu İmar Komisyonundan geldiği şekliyle Meclis Üyelerince oy birliği ile kabul edilmiştir.

Melih BAĞCI  
Mec. ve Bel.Bşk  
(İmza)

Ozan PEHLİVAN  
Mec. Katibi  
(İmza)

Mustafa Erhan MALİKİ  
Mec.Katibi  
(İmza)